

## OGŁOSZENIE PRZETARGU

**Burmistrz Siedliszcza** działając na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Z 2014 r., poz. 1490) **ogłasza przetarg ustny nieograniczony na zbycie następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Siedliszcze.**

### Nieruchomość nr 1

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Majdanie**  
opis budynków położenie itp.) **Zahorodyńskim**

Księga wieczysta: – **LU1C/00047714/1**

Numer działki: – **128/9**

Pow. Działki : – **0,1049 ha**

**Cena nieruchomości:**

gruntu: – 17 476,00 zł

budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **17 476,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze:

**MR, MN, UTL, U-15 – zabudowa zagrodowa, jednorodzinna, letniskowa, usługi nieuciążliwe**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

### Nieruchomość nr 2

Opis Nieruchomości:

(zabudowana, niezabudowana – **NIERUCHOMOŚĆ NIEZABUDOWANA w Majdanie**  
opis budynków położenie itp.) **Zahorodyńskim**

Księga wieczysta: – **LU1C/00047714/1**

Numer działki: – **128/12**

Pow. Działki : – **0,1303 ha**

**Cena nieruchomości:**

gruntu: – 21 708,00 zł

budynku mieszkania: .....

**Razem:** – **21 708,00 zł (+ należny podatek VAT)**

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Siedliszcze:

**MR, MN, UTL, U-15 – zabudowa zagrodowa, jednorodzinna, letniskowa, usługi nieuciążliwe**

**Forma zbycia: - przetarg ustny nieograniczony.**

Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Siedliszczu,  
w dniu 05 lutego 2021 r. o godz. 10<sup>00</sup>

### Regulamin przetargu

1. Na przedmiotowych nieruchomościach nie istnieją żadne obciążenia i zobowiązania.
2. Zastrzega się prawo do odwołania przetargu z uzasadnionych przyczyn i podając informację.
3. Koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłaty sądowe związane z dokonaniem wpisów w księdze wieczystej ponosi Nabywca.
4. W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, jeżeli wpłacą na konto Urzędu Miejskiego w Siedliszczu wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej nieruchomości wskazując **nr działki, miejsce jej położenia, jej powierzchnię**, w terminie nie później niż na 3 dni przed dniem przetargu na konto bankowe WBS CHEŁM/O.SIEDLISZCZE NR:  
**13 8187 0004 2007 0150 0048 0017**
5. Wpłacone wadium zostanie:  
- zaliczone na poczet ceny nabycia, jeżeli osoba wpłacająca wygra przetarg  
i zwrócone jeśli osoba wpłacająca przetargu nie wygra
6. Wysokość postąpienia nie może być mniejsza niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
7. W przypadku uchylenia się nabywcy, który wygrał przetarg od zawarcia umowy sprzedaży w terminie i miejscu wyznaczonym przez organizatora przetargu, Burmistrz Siedliszcza może odstąpić od zawarcia aktu notarialnego, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Ogłoszenie o przetargu zamieszcza się: na stronie www gminy  
oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie  
Urzędu Miejskiego w Siedliszczu  
w dniu 05 stycznia 2021 r.

*/-/ mgr inż. Hieronim Zonik*

Burmistrz Siedliszcza